

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van 31.10.2025
uw kenmerk VIP-00647756
bijlagen -
Mechelen 31.10.2025
dossiernummer 6634

afdeling Bodembeheer
contactpersoon Infolijn 015/284 138
ons kenmerk 20250858505
aanvraagnummer 20250858393

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling : 44811 GENT 11 AFD
sectie : L
nummer : 0016/00C005

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

De OVAM heeft voor deze grond geen gegevens uit de gemeentelijke inventaris.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond nog verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er een bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 06.08.2019 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond. De bodemverontreiniging, aangetroffen in dit bodemonderzoek, is niet tot stand gekomen op deze grond. De saneringsplicht rust bij de eigenaar of gebruiker van de grond waar de bodemverontreiniging tot stand kwam. U vindt meer informatie op <https://ovam.vlaanderen.be/hoe-interpreteren>.

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het bodemsaneringsproject van 09.11.2021 werd bij de OVAM ingediend op 16.11.2021. Hierop werd door de OVAM een conformiteitsattest afgeleverd.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 07.08.2014

TYPE: Onderzoeksverslag

TITEL: Onderzoeksverslag laatste gefaseerd beschrijvend bodemonderzoek – deel VOCl in het grondwater, Malmar, Forelstraat 147 te Gent - Bestek SI110104

AUTEUR: Ingenieursbureau Asset NV

DATUM: 06.08.2019

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Tweede Gefaseerd Beschrijvend bodemonderzoek Malmar Invest NV - Deel VOCl in het grondwater, Forelstraat 147 te Sint-Amandsberg (Gent)

AUTEUR: Witteveen+Bos Belgium nv

DATUM: 09.11.2021

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Malmar Invest, Forelstraat 147, Sint-Amandsberg (Gent)

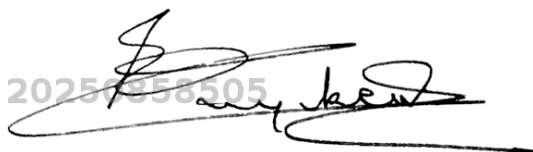
AUTEUR: Witteveen+Bos Belgium nv

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 31.10.2025

20250858505


Ann Cuyckens
afdelingshoofd